



Projekt vnitrostátní fúze sloučením

Společnosti:

(1) **UplivinQ Real Estate a.s.**

Sídlo: Barunčina 2126/5b, Modřany, 143 00 Praha 4

IČO: 054 17 694

Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21882

Právní forma: akciová společnost

Jediný akcionář: Mgr. Vojtěch Kubec, LL.M., dat. nar. 20. září 1986, bytem Barunčina 2126/5b, Modřany, 143 00 Praha 4 (dále jen „**Vojtěch Kubec**“)

(dále jen „**Nástupnická společnost**“); a

(2) **UplivinQ Omni Care s.r.o.**

Sídlo: Barunčina 2126/5b, Modřany, 143 00 Praha 4

IČO: 109 24 604

Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 350788

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Jediný společník: Vojtěch Kubec

(dále jen „**Zanikající společnost**“, Nástupnická společnost a Zanikající společnost dále společně jen „**Zúčastněné společnosti**“).

1 **Projekt fúze**

- 1.1 Na základě tohoto projektu fúze (dále jen „**Projekt**“) dojde v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o přeměnách**“), k fúzi sloučením, v jejímž důsledku Zanikající společnost zanikne a jmění Zanikající společnosti, včetně práv a povinností Zanikající společnosti, přejde na Nástupnickou společnost, která vstoupí do právního postavení Zanikající společnosti (dále jen „**Fúze**“).

2 **Základní kapitál**

- 2.1 Ke dni vyhotovení tohoto Projektu činí základní kapitál Zanikající společnosti 20.000 Kč. Základní kapitál Zanikající společnosti je plně splacen.
- 2.2 Ke dni vyhotovení tohoto Projektu činí základní kapitál Nástupnické společnosti 2.000.000 Kč. Základní kapitál Nástupnické společnosti je plně splacen.

3 **Výměnné poměry (§ 70 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách**

- 3.1 V důsledku Fúze nedochází, a to v souladu s ust. § 98 Zákona o přeměnách, k výměně podílů Zúčastněných společností. Nástupnická společnost nevymění podíly Zanikající společnosti za své podíly, protože se Vojtěch Kubec podílí ve stejném poměru, tj. 100 %, jak na Nástupnické společnosti, tak na Zanikající společnosti.
- 3.2 V důsledku Fúze nedochází ke změně výše základního kapitálu Nástupnické společnosti, který i po Fúzi bude nadále činit 2.000.000 Kč.

- 3.3 Z uvedených důvodů s ohledem na ust. § 88 odst. 2 Zákona o přeměnách není v tomto Projektu stanoven výměnný poměr podílu jediného společníka Zanikající společnosti za podíl v Nástupnické společnosti dle ust. § 70 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách, ani případný doplatek ve smyslu citovaného ustanovení Zákona o přeměnách a v tomto Projektu nejsou uvedeny ani údaje v souvislosti se stanovením výměnného poměru dle ust. § 88 odst. 1 Zákona o přeměnách.

4 Rozhodný den (§ 70 odst. 1 písm. c) Zákona o přeměnách

- 4.1 Rozhodným dnem Fúze je 1. leden 2025 (dále jen „**Rozhodný den**“).
- 4.2 Ekonomické účinky Fúze nastávají k Rozhodnému dni. Od Rozhodného dne se jednání Zanikající společnosti považuje z účetního hlediska za jednání uskutečněné na účet Nástupnické společnosti.

5 Práva poskytovaná ve smyslu ust. § 70 odst. 1 písm. d) Zákona o přeměnách

- 5.1 Zanikající společnost ani Nástupnická společnost nevydaly žádné dluhopisy, které by do dne podpisu Projektu nebyly v plném rozsahu vyplaceny. Tento Projekt proto neobsahuje ve smyslu ust. § 70 odst. 1 písm. d) Zákona o přeměnách určení práv, jež Nástupnická společnost poskytne vlastníkům dluhopisů, ani opatření pro ně navrhovaná ve smyslu citovaného ustanovení.

6 Právo na podíl na zisku ve smyslu ust. § 70 odst. 1 písm. e) Zákona o přeměnách

- 6.1 Projekt nemusí v souladu s ust. § 88 odst. 2 Zákona o přeměnách obsahovat den, od něhož společníkovi Zanikající společnosti vzniká právo na podíl na zisku z vyměněného podílu dle ust. § 70 odst. 1 písm. e) Zákona o přeměnách, neboť v souvislosti s Fúzí nedochází k výměně podílu, ani neexistují zvláštní podmínky týkající se práva na podíl na zisku z vyměněného podílu dle citovaného ustanovení.

7 Zvláštní výhody poskytované ve smyslu ust. § 70 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách

- 7.1 Žádná ze Zúčastněných společností v souvislosti s Fúzí dle tohoto Projektu neposkytuje žádná práva a nepřijímá žádná zvláštní opatření ve prospěch akcionářů, společníků, vlastníků dluhopisů, či vlastníků účastnických cenných papírů nebo zaknihovaných účastnických cenných papírů. Žádná ze zúčastněných společností v souvislosti s Fúzí dle tohoto Projektu neposkytuje členům statutárního orgánu, členům dozorčí rady, ani žádné další osobě žádné zvláštní výhody dle § 70 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách.
- 7.2 Vzhledem k tomu, že nedochází k výměně akcií Zanikající společnosti za akcie Nástupnické společnosti a nestanovuje se výměnný poměr akcií, nevzniká právo akcionářů na odprodej akcií v Nástupnické společnosti dle § 49a Zákona o přeměnách a není tedy potřebné stanovit postup pro případy uvedené v § 100 odst. 1 písm. e) Zákona o přeměnách, a proto takový postup není stanoven.

8 Změny zakladatelského právního jednání Nástupnické společnosti

- 8.1 V důsledku Fúze nedochází k žádným změnám zakladatelského právního jednání (stanov) Nástupnické společnosti ve smyslu ust. § 70 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách.

9 Kmenové listy

- 9.1 Zanikající společnost nevydala a ani v souvislosti s Fúzí nevydá žádné kmenové listy ve smyslu ust. § 88 odst. 4 Zákona o přeměnách, a nenavrhuje se tak přijetí žádných opatření ve smyslu citovaného ustanovení.

10 Ekonomické důvody Fúze

- 10.1 V důsledku realizace dojde ke zjednodušení struktury skupiny společností UplivinQ v České republice, což povede ke zvýšení efektivity skupiny, jelikož dojde ke zjednodušení a zefektivnění systému řízení Zúčastněných společností a skupiny a sjednocení přístupu k obchodním partnerům v České republice.

11 Právní účinky Fúze

- 11.1 Právní účinky Fúze nastanou v souladu s ust. § 177 Občanského zákoníku a ust. § 59 Zákona o přeměnách dnem zápisu Fúze do obchodního rejstříku.

12 Přechod majetku, účetní závěrky a zahajovací rozvaha

- 12.1 Jmění Zanikající společnosti, včetně veškerých práv a povinností, přechází jako celek na Nástupnickou společnost.
- 12.2 Podkladem pro Fúzi je konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti sestavená k 31. prosinci 2024.
- 12.3 Podkladem pro Fúzi je dále konečná účetní závěrka Zanikající společnosti sestavená k 31. prosinci 2024.
- 12.4 Podkladem pro Fúzi je též zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti sestavená k Rozhodnému dni.
- 12.5 V souladu s ust. § 11 odst. 2 Zákona o přeměnách se mezitimní účetní závěrka Zúčastněné společnosti nevyžaduje a z toho důvodu nebyla sestavována.

13 Ocenění jmění Zanikající společnosti

- 13.1 V souladu s ust. § 73 odst. 1 Zákona o přeměnách se ocenění jmění Zanikající společnosti posudkem znalce nevyžaduje, protože v důsledku Fúze nedochází ke zvýšení základního kapitálu Nástupnické společnosti ze jmění Zanikající společnosti.

14 Souhlas orgánu veřejné moci

- 14.1 Souhlas orgánu veřejné moci s Fúzí ve smyslu ust. § 182 Občanského zákoníku se nevyžaduje.
- 14.2 Zúčastněné společnosti deklarují, že ve smyslu platných právních předpisů není třeba k Fúzi vyjádření žádného správního orgánu podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie ve smyslu ustanovení § 15 odst. 3 Zákona o přeměnách. Fúze dle tohoto Projektu nepodléhá povolení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, neboť není spojením soutěžitelů. Zúčastněné společnosti nepůsobí na trhu samostatně ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3 Zúčastněné společnosti deklarují, že Zúčastněné společnosti nejsou příjemcem veřejné podpory, dotace nebo návratné finanční výpomoci podle ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění, anebo investiční pobídky.

15 Zaměstnanci Zúčastněných společností

- 15.1 Ke dni vyhotovení tohoto Projektu nemá Zanikající společnost žádné zaměstnance.
- 15.2 Veškeré právní vztahy z pracovněprávních smluv v Nástupnické společnosti zůstávají nedotčeny.

16 Nástupnická společnost v důsledku fúze

- 16.1 Právní forma Nástupnické společnosti se v důsledku Fúze Zúčastněných společností nemění. Nástupnická společnost po Fúzi Zúčastněných společností bude i nadále existovat v právní formě akciové společnosti.
- 16.2 Účinností Fúze dle tohoto Projektu se akcionářská struktura Nástupnické společnosti nemění.
- 16.3 Účinností Fúze dle tohoto Projektu nedochází ke změně počtu, jmenovité hodnoty, druhu, formy, ani podoby akcií Nástupnické společnosti.

17 Závěrečná ustanovení

- 17.1 V záležitostech, které nejsou upraveny v tomto Projektu, platí ustanovení Zákona o přeměnách, Občanského zákoníku a ostatních příslušných právních předpisů.
- 17.2 Tento Projekt se řídí právem České republiky.
- 17.3 Podpisy za Zúčastněné společnosti následují na další straně.

Podpisová stránka projektu fúze sloučením

UplivinQ Real Estate a.s.

13.05.2025



Nina Valešová
na základě plné moci

Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 11TXQUDW tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Nina Valešová, nar. 17.08.1988, Kamenická 304/41, Bubeneč, 17000 Praha 7.

Praha 1, dne 13.05.2025




Mgr. Radek Machurka
notářský koncipient pověřený
Mgr. Evou Královou
notářkou v Praze



UplivinQ Omni Care s.r.o.



Nina Valešová
na základě plné moci

Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 11TXQTHJ tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Nina Valešová, nar. 17.08.1988, Kamenická 304/41, Bubeneč, 17000 Praha 7.

Praha 1, dne 13.05.2025




Mgr. Radek Machurka
notářský koncipient pověřený
Mgr. Evou Královou
notářkou v Praze



Mgr. Eva



12

12

12

12

Plná moc

UplivinQ Real Estate a.s., se sídlem Barunčina 2126/5b, Modřany, 143 00 Praha 4, IČO 054 17 694, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21882 (dále jen „Real Estate“)

tímto zmocňuje

Ninu Valešovou, advokátku se sídlem Kamenická 304/41, 170 00 Praha 7, IČO 08094241, zapsanou v seznamu advokátů ČAK pod č. 18802 (dále jen „Zmocněnec“), aby

společnost Real Estate v plném rozsahu zastupoval při všech právních jednáních a krocích souvisejících se sloučením (dále jen „Fúze“) společností Real Estate, jako společnosti nástupnické, se společností UplivinQ Omni Care s.r.o., se sídlem Barunčina 2126/5b, Modřany, 143 00 Praha 4, IČO 109 24 604, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 350788 (dále jen „Omni Care“), jako společností zanikajících.

Tato plná moc zahrnuje zejména:

- (i) vyhotovení a podpis projektu Fúze;
- (ii) uložení projektu Fúze do sbírky listin obchodního rejstříku podle ust. § 33 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“);
- (iii) zveřejnění oznámení o uložení projektu Fúze do sbírky listin obchodního rejstříku ve smyslu ust. § 33 Zákona obsahující náležitosti v souladu s ust. § 118 Zákona a upozornění pro věřitele na jejich práva podle ust. §§ 35 až 39a Zákona;
- (iv) udělení souhlasů s tím, že jakákoliv zpráva týkající se Fúze vyžadovaná Zákonem nebude vypracována;
- (v) vzdání se jakéhokoliv práva dle ust. § 7-9 Zákona;
- (vi) udělení souhlasu s nevypracováním mezitímních účetních závěrek dle ust. § 11 a 11a Zákona;
- (vii) veškerá jednání související se zvýšením základního kapitálu společnosti Real Estate ze jmění společnosti Omni Care;
- (viii) zastupování společnosti Real Estate před příslušným finančním úřadem, živnostenským úřadem, katastrálním úřadem a dalšími správními úřady v souvislosti s Fúzí;
- (ix) zastupování Real Estate před příslušným rejstříkovým soudem a/nebo notářem v souvislosti se zápisem Fúze do obchodního rejstříku, včetně udělení souhlasu se zápisem změn do obchodního rejstříku;
- (x) zastupování společnosti Real Estate před dalšími orgány veřejné moci v souvislosti s uskutečněním Fúze a jejím oznámením; a
- (xi) učinění veškerých dalších právních jednání a kroků (a to i ve formě veřejné listiny), které jsou Zákonem nebo jinými právními předpisy vyžadovány v souvislosti s Fúzí či jednáními popsány v této plné moci nebo které Zmocněnec podle svého uvážení považuje za potřebné ke splnění výše uvedeného.

Real Estate tímto prohlašuje, (i) že si je vědoma skutečnosti, že Zmocněnec při výše uvedených jednáních bude zastupovat též společnost Omni Care, (ii) že proti této skutečnosti nemá námitky, (iii) že ji nepovažuje za střet zájmu dle ust. § 437 občanského zákoníku a (iv) že se vzdává svých práv vyplývajících z případného střetu zájmů společnosti Real Estate a Zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc jiné osobě, aby místo něj jednala za společnost Real Estate.

Zmocnění k procesním úkonům vyplývajícím z této plné moci nezaniká pravomocným skončením žádného řízení, které bylo na základě této plné moci zahájeno.

V Praze dne 9.5.2025

UplivinQ Real Estate a.s.


Mgr. Vojtěch Kubec, LL.M.
člen správní rady

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 412
Vlastnoručně podepsal: VOJTECH KUBEC

Poř.č.: 14300-0544-0054-1

Datum a místo narození: 20.09.1986, Česká Lípa, CZ

Adresa pobytu: Barunčina 2126/5b, Modřany, Praha, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
217181636

Praha 412 dne 09.05.2025
Riemel Jan



Plná moc

UplivnQ Omni Care s.r.o., se sídlem Barunčina 2126/5b, Modřany, 143 00 Praha 4, IČO 109 24 604, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 350788 (dále jen „Omni Care“)

timto zplnomocňuje

Ninu Valešovou, advokátku se sídlem Kamenická 304/41, 170 00 Praha 7, IČO 08094241, zapsanou v seznamu advokátů ČAK pod č. 18802 (dále jen „Zmocněnec“), aby

společnost Omni Care v plném rozsahu zastupovala při všech právních jednáních a krocích souvisejících se sloučením (dále jen „Fúze“) společnosti Omni Care, jako společnosti zanikající, se společností UplivnQ Real Estate a.s., se sídlem Barunčina 2126/5b, Modřany, 143 00 Praha 4, IČO 054 17 694, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21882 (dále jen „Real Estate“), jako společností nástupnickou.

Tato plná moc zahrnuje zejména:

- (i) vyhotovení a podpis projektu Fúze;
- (ii) uložení projektu Fúze do sbírky listin obchodního rejstříku podle ust. § 33 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“);
- (iii) zveřejnění oznámení o uložení projektu Fúze do sbírky listin obchodního rejstříku ve smyslu ust. § 33 Zákona obsahující náležitosti v souladu s ust. § 118 Zákona a upozornění pro věřitele na jejich práva podle ust. §§ 35 až 39a Zákona;
- (iv) zastupování společnosti Omni Care před příslušným finančním úřadem, živnostenským úřadem, katastrálním úřadem a dalšími správními úřady v souvislosti s Fúzí;
- (v) zastupování společnosti Omni Care před příslušným rejstříkovým soudem a/nebo notářem v souvislosti se zápisem Fúze do obchodního rejstříku, včetně udělení souhlasu se zápisem změn do obchodního rejstříku;
- (vi) zastupování Omni Care před příslušným soudem v řízení o jmenování znalce pro ocenění jmění dle ust. § 73 odst. 1 Zákona;
- (vii) zastupování společnosti Omni Care před dalšími orgány veřejné moci v souvislosti s uskutečněním Fúze a jejím oznámením; a
- (viii) učinění veškerých dalších právních jednání a kroků (a to i ve formě veřejné listiny), které jsou Zákonem nebo jinými právními předpisy vyžadovány v souvislosti s Fúzí nebo které Zmocněnec podle svého uvážení považuje za potřebné ke splnění výše uvedeného.

Společnost Omni Care tímto prohlašuje, (i) že si je vědoma skutečnosti, že Zmocněnec při výše uvedených jednáních bude zastupovat též společnost Real Estate, (ii) že proti této skutečnosti nemá námitky, (iii) že ji nepovažuje za střet zájmu dle ust. § 437 občanského zákoníku a (iv) že se vzdává svých práv vyplývajících z případného střetu zájmů společnosti Omni Care a Zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc jiné osobě, aby místo něj jednala za společnost Omni Care.

Zmocnění k procesním úkonům vyplývající z této plné moci nezaniká pravomocným skončením žádného řízení, které bylo na základě této plné moci zahájeno.

V Praze dne 9. 5. 2025

UplivnQ Omni Care s.r.o.

Mgr. Vojtěch Kubec, LL.M.
jednatel

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14300-0544-0056-9
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 412
Vlastnoručně podepsal: VOJTĚCH KUBEC

Datum a místo narození: 20.09.1986, Česká Lípa, CZ

Adresa pobytu: Barunčina 2126/5b, Modřany, Praha, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
217181636

Praha 412 dne 09.05.2025
Riemel Jan

